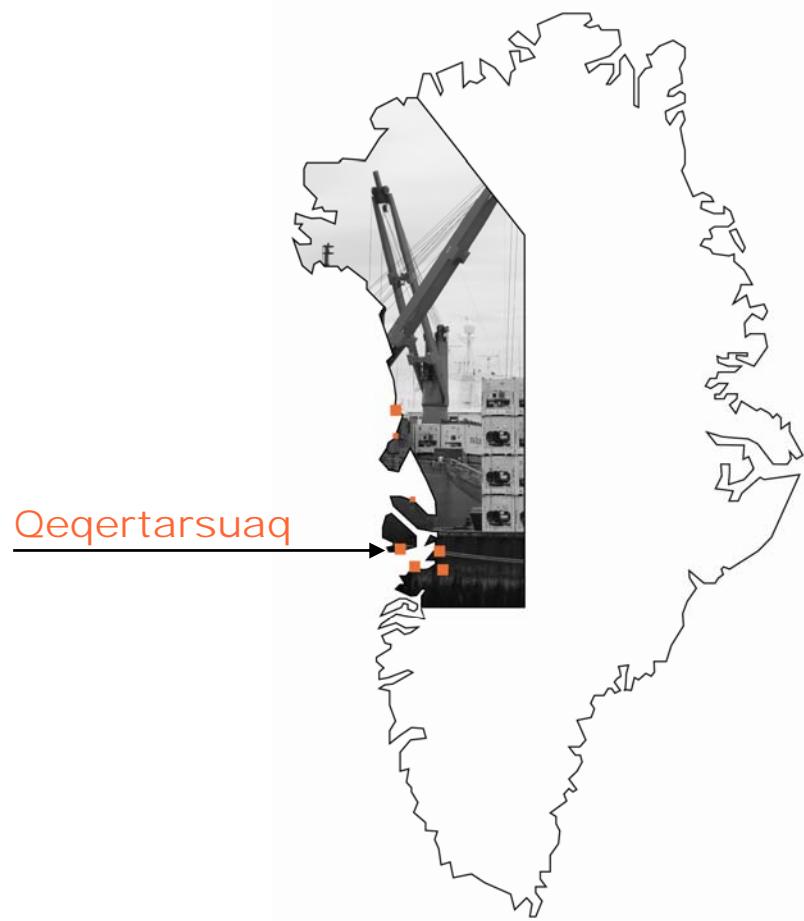


QEQTARSUAQ



TAPILIUT NR. 5

QEQTARSUAQ KOMMUNIP PILERSAARUTAA 1992-2005 TAPILIUTIT ILANGULLUGIT

TILLÆG NR. 5

KOMMUNEPLAN 1992-2005 FOR QEQTARSUAQ MED TILLÆG

Pingaarnertut malittarisassiat makkununnga:

Overordnede bestemmelser for:

B4 QE1400

B5 QE1400

IMARISAI

NASSUIAAT	137
Ullumikkut immikkoortortap ilaa	137
Imm. ilaata avatangiisui.....	137
Kommunip pilersaarutaanut tapiliutip imai	137
Pilersaarusiornernut allanut attaviit	138
MALITTARISASSIAT PINGAARNERIT	139
§ 1 Siunertaq.....	139
§ 2 Immikkoortortap killeqarfia	139
§ 3 Atorneqarnera.....	139
§ 4 Sanaartukkat suussusaat, annertussusaat inissiffiilu.....	139
§ 5 Inissaqassutsip sinnera	140
§ 6 Eqqisisimatitat imlt. eriagisariallit	140
§ 7 Isumannaallisaaviiit.....	140
§ 8 Angallannermut tunngasut.....	140
§ 9 Illoqarfimmik nutarsaaneq aamma piaanerit	140
§ 10 Sanaartukkat pilersititerneri.....	140
§ 11 Malittarisassat immikkut ittut.....	140
ILANNGUSSAQ 1 Atorneqarnera.....	141

INDHOLD

REDEGØRELSE	137
Delområdet i dag	137
Delområdets omgivelser	137
Kommuneplantillæggets indhold	137
Forhold til anden planlægning	138
OVERORDNEDE BESTEMMELSER.....	139
§ 1 Formål.....	139
§ 2 Områdets afgrænsning	139
§ 3 Anvendelse	139
§ 4 Bebyggelsens art, omfang og placering	139
§ 5 Restrummelighed	140
§ 6 Fredede eller bevaringsværdige træk	140
§ 7 Sikkerhedszoner.....	140
§ 8 Trafikbetjening	140
§ 9 Byfornyelse og sanering	140
§ 10 Udbygningstakt.....	140
§ 11 Særlige bestemmelser	140
BILAG 1 Anvendelse	141

NASSUIAAT

ULLUMIKKUT IMMIKKOORTORTAP ILAA

Immikkoortortaq Kuussuup kangiani manikannersumiippoq, katillugulu 14,9 ha-it missaannik annertussuse-qarluni.

Immikkoortortap ilaa sanaartorfigineqaranilu attaveqarfeganngilaq.



IMM. ILAATA AVATANGIISUI

Immikkoortortaq imm. ilaa E7-immi Naasorsiooqarfius eqqaani nunami eqqissisimatitami aammalu qulimiguulinnut mittarfifiup eqqaata kangiatungaaniippoq, qulimi-guulinnullu mittarfimmot tikkiaartarfimmot portus-susissanik killeqarfiusup iluanilluni.

Avannaatungaani immikkoortortaq killeqarfik E8-mut, mittarfissatut, tassungalu atasutut ingerlatsivinnut pilersuivinnullu inniminnigaasumut killeqarfefeqarpoq.

KOMMUNIP PILERSAARUTAANUT TAPILIUTIP IMAI

Atorneqarnera

Kommunip pilersaarutaanut tapiliutip immikkoortortap inuussutissarsiutitut siunertanut atornissaa aalajanger-sarpaa.

Kommunip pilersaarutaanut tapiliutip immikkoortortap sinerissap avataani uuliasiornermut tunngasunut inuus-

REDEGØRELSE

DELOMRÅDET I DAG

Området er beliggende øst for Røde Elv i et relativt fladt terræn og omfatter i alt ca. 14,9 ha.

Delområdet er ubebygget og uden infrastruktur i øvrigt.

DELOMRÅDETS OMGIVELSER

Området ligger øst for det fredede område ved Arktisk Station og heliporten i delområde E7 og ligger inden for højdegrænsningerne for indflyvningen til heliporten.

Mod nord grænser området op til ramme-område E8, der er reserveret til en kommende lufthavn og tilhørende værker og forsyningsanlæg.

KOMMUNEPLANTILLÆGGETS INDHOLD

Anvendelse

Kommuneplantillægget fastlægger områdets anvendelse til erhvervsformål.

Kommuneplantillægget åbner mulighed for, at området kan anvendes til oplag til

sutissarsiutit ilioqqagaannut, kiisalu tassunga atasutut sanaartukkanut atorsinnaasaannut periarfissiivoq.

Immikkoortortaq ataani takutinneqartutut killeqarfeqarpoq.

Angallannermik isumaginninneq

Immikkoortortaq Kuussuarmit tamaannga aqqusinikkut nutaakkut Høje-Taastrupip Aqqusernanit aqquteqassaaq.



Imm. ilaa B5 | Delområde B5

PILERSAARUSIORNERNUT ALLANUT ATTAVIIT

Qeqertarsuup Kommuniata pilersaarutaa 1993-2005
Kommunip pilersaarutaanut tapiliut manna Qeqertarsuup Kommuniata pilersaarutaa 1993-2005-imí pingaarnertut ilusiliussamut naapertuuttuunngilaq.

Kommunip pilersaarutaanut tapiliuummiippoq immikkoortortaq manna tikillugu pilersaarusiorneqarsimannigitsqoq.

Pilersaarusiorneq nunaminertanillu atuineq pillugit Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010-meersoq najooqqutaralugu imm. ilaa B5-imut malittarisassianik pingaarnernik aamma annikitsortalersukkanik nutaanik suliaqartoqassaaq.

Iilloqarfíup ilaanut pilersaarutaasimasut

Immikkoortortamut siusinnerusukkut illoqarfíup ilaanut pilersaarusiorqarsimananilu imm. ilaanut pilersaaruqarsimanganilaq.

offshore-relaterede erhverv, samt tilknyttet bebyggelse.

Området er afgrænset som vist nedenfor.

Trafikbetjening

Området skal vejbetjenes fra Høje-Taastrup-ip aqquserna, via en ny vej over Røde Elv frem til området.

FORHOLD TIL ANDEN PLANLÆGNING

Qeqertarsuaq Kommuneplan 1993-2005
Dette kommuneplantillæg er ikke i overensstemmelse med hovedstrukturen for Kommuneplan 1993-2005 for Qeqertarsuaq.

Kommuneplantillægget omfatter et område, der ikke hidtil har været planlagt.

For delområde B5 udarbejdes der nye overordnede bestemmelser, i henhold til Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse.

Tidligere lokalplaner og kommuneplantillæg

Der er ikke tidligere udarbejdet lokalplan eller delområdeplan for området.

MALITTARISASSIAT PINGAARNERIT

Tullinguuttumi Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorneqartarnerat pillugit Inatsisartut peqqussutaat nr. 17, 17. november 2010-meersoq naapertorlugu kommunip pilersaarutaanut tapiliummi matumani immikkoortortap ilaanut malittarisassiat pingaernerit annikitsortalersukkallu Kommunalbestyrelsip aalajangersarpai.

Oqaasertat *uingasunik* ilusillit malittarisassanik nassuaanermik takussutissiinermillu siunertaqarput. Oqaasertat *uingasunik* allassimasut malittarisassatut paasineqassannigillat taamaattumillu unioqqutinnejartussaanngitsutut isigineqassanatik.

§ 1 Siunertaq

- 1.1 Kommunip pilersaarutaanut tapiliutip siunertarai; imm. ilaa B5-ip inuussutissarsiutinut siunertanut atorneqarnissaal aalajangersassallugu.
qulimiguulinnut mittarfimmut akimmiffeqanngitsumik tikkiqartornermik aallariartornermillu isumannaarisussanik malittarisassianik aalajangersarnera, aamma immikkoortortap avannaani mittarfiliorsinnaanermut isumannaarisunik malittarisassianik aalajangersaa-neq.

§ 2 Immikkoortortap killeqarfia

- 2.1 Imm. ilaa B5 Ilanngussaq 1-mi takutinneqartutut killeqarfefqarpoq. Immikkoortortamiippoq nunaminiertaq 14,9 ha. miss./ 148.600 m²-inik angissusilik.

§ 3 Atorneqarnera

- 3.1 Immikkoortortap atorneqarnera makkununnga aalajangersarneqarpoq:
- Ilioqqakkat (immersugaangitsut, eqqaavissuit as-sigisaattulluunniit ittuunngitsut), aamma siunertat inuussutissarsiuteqarnermut atasuusut.
- 3.2 Immikkoortortap ilaata iluani immikkoortortap pilersugaaneranut teknikkikkut ingerlatsiviliorqar-sinnaavoq. ingerlatsiviit sanaartukkat nunaminertallu sanaartorfiungitsut sianigalugit inissinneqarlutilu ilusilorsorneqassapput.

§ 4 Sanaartukkat suussusaat, annertussusaat inissiffiilu

- 4.1 Immikkoortortaq sanaartorfigineqarsinnaalersinnagu immikkoortortamut tamarmut ataatsimoorussamik pilersaarusiortoqassaaq, tassani sanaartukkat suussii, annertussusii inissinneqarfiilu aalajangersarne-qarlutik.
- 4.2 Sanaartukkat nutaat sananeqarsinnaalersinnagit im-mikkoortortap inerikkiartortinneranut annikitsorta-

OVERORDNEDE BESTEMMELSEI

Kommunalbestyrelsen fastlægger i det efterfølgende overordnede bestemmelser i henhold til Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse for det delområde, der er omfattet af dette kommuneplantillæg.

Tekst i *kursiv* har til formål at forklare og illustrere bestemmelserne. Tekst skrevet i *kursiv* er altså ikke bestemmelser og er således ikke bindende.

§ 1 Formål

- 1.1 Kommuneplantillæggets formål er;
at fastlægge anvendelsen af delområde B5 til erhvervsformål,
at fastsætte bestemmelser, der sikrer fri ind- og udflyvning til heliporten, og
at fastsætte bestemmelser, der sikrer muligheden for etablering af lufthavn nord for området.

§ 2 Områdets afgrænsning

- 2.1 Delområde B5 afgrænses som vist på Bilag 1. Området omfatter et areal på ca. 14,9 ha/148.600 m².

§ 3 Anvendelse

- 3.1 Områdets anvendelse fastlægges til:
- Oplag (ikke fyldplads, losseplads o.l.) og tilknyttede erhvervsmæssige formål.
- 3.2 Inden for delområdeplanens område kan der opføres tekniske anlæg til områdets forsyning. Anlæggene skal placeres og udformes under hensyntagen til bebyggelsen og de ubebyggede arealer.

§ 4 Bebyggelsens art, omfang og placering

- 4.1 Før området kan udbygges, skal der udarbejdes en samlet plan for hele området, som fastlægger bebyggelsens art, omfang og placering.
- 4.2 Før ny bebyggelse kan opføres, skal der fastlægges detaljerede bestemmelser for

lersukkanik malittarisassiat aalajangersarneqassap-put.

§ 5 Inissaqassutsip sinnera

- 5.1 Immikkut ittunik malittarisassaqanngilaq.

§ 6 Eqqisisimatitat imlt. eriagisariallit

- 6.1 Immikkut ittunik malittarisassaqanngilaq.

§ 7 Isumannaallisaaviit

- 7.1 Ilanngussaq 1-im i takutinneqartutut immikkoortortap ilaa annikinnerusoq heliportip eqqaani akimmifeqartitaangitsup (quillariartortarfiup) ataaniippoq.

Qullariartortarfiup ataani illut qaliaasa naleqferiat annerpaaq allanngorarpoq, qulaassisarfimmullu ungasissutsimit aalajangerneqarluni.

Ingerlavinnut akimmiffeqanngitsunut malittarisassat atuuttut nutarsarneqarput. Qaqgumulluunniit malittarisassat atuuttut BL 3-8-mi takuneqarsinnaapput.

- 7.2 Imm. ilaa B5 imm. ilaa E8-p kujatinnguaniippoq, taanna mittarfiulersussamut inniminnerneqarsimaluni.

Immikkoortortap ilaa pilersaarutaasutut mittarfiliarisinhaassamut isumannaallisaaviup, kiisalu portussussatut killeqarfii iluaniilersinnaavoq. Mittarfeqarfinit akuerissummik peqqaartinnani illut sanaartukkallu suliarineqarsinnaanngillat.

§ 8 Angallannermut tunngasut

- 8.1 Immikkoortortaq Høje-Taastrupip Aqqusernanit aqquteqassaaq.

- 8.2 Immikkoortortamut Kuussuaq ikaarlugu aqqusiniortoqassaaq.

§ 9 Illoqarfimmik nutarsaaneq aamma piaanerit

- 9.1 Immikkut ittunik malittarisassaqanngilaq.

§ 10 Sanaartukkat pilersititerner

- 10.1 Immikkut ittunik malittarisassaqanngilaq.

§ 11 Malittarisassat immikkut ittut

- 11.1 Immikkoortortap sanaartorfiunera – ilanngullugit sanaartukkanut ingerlatsivinnullu annertunerpaaffit-tut qaliat qaavinut naleqferfiit – killeqarfik E8-mi pilersaarutaasutut mittarfiup qanoq sanaartorneranit aalajangerneqassaaq.

områdets udvikling.

§ 5 Restrummelighed

- 5.1 Ingen særlige bestemmelser.

§ 6 Fredede eller bevaringsværdige træk

- 6.1 Ingen særlige bestemmelser.

§ 7 Sikkerhedszoner

- 7.1 En mindre del af området er beliggende under det hindringsfrie plan (stigningsområde) ved heliporten, som vist på Bilag 1.

Under stigningsområdet er den maksimale kirkote variabel og afhænger af afstand til overflyvningsområdet.

Gældende regler for hindringsfri flader er under opdatering. De til enhver tid gældende regler fremgår af BL 3-8.

- 7.2 Delområde B5 er beliggende umiddelbart syd for delområde E8, der er reserveret til en kommende lufthavn.

En del af området kan blive omfattet af sikkerhedszonene for den mulige lufthavn, samt højdebegrensninger. Etablering af bygninger og anlæg kan ikke ske uden godkendelse fra Mittarfeqarfii.

§ 8 Trafikbetjening

- 8.1 Området skal vejbetjenes fra Høje-Taastrup-ip Aqquserna.

- 8.2 Der skal etableres adgangsvej over Røde Elv frem til området.

§ 9 Byfornyelse og sanering

- 9.1 Ingen særlige bestemmelser.

§ 10 Udbygningstakt

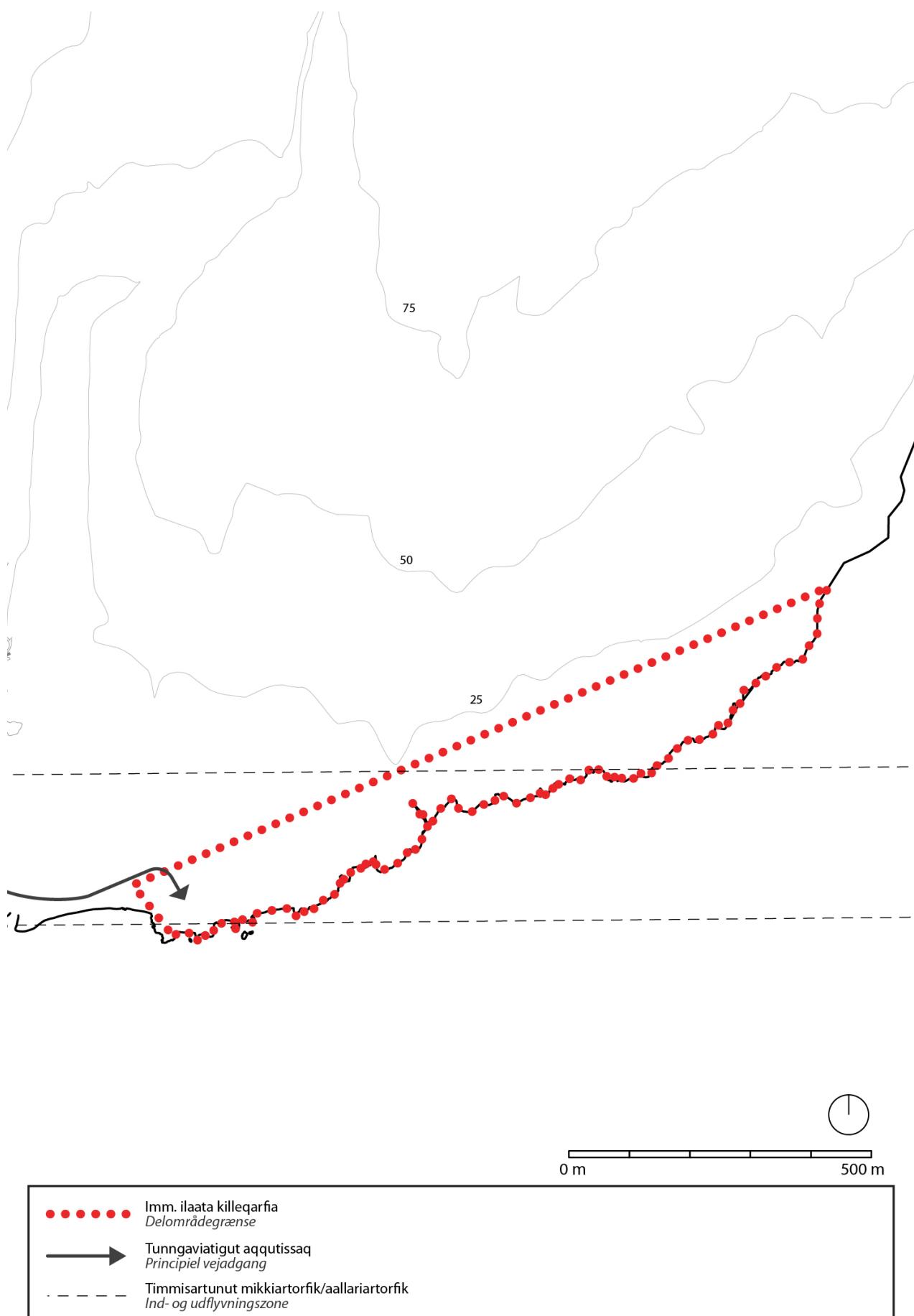
- 10.1 Ingen særlige bestemmelser.

§ 11 Særlige bestemmelser

- 11.1 Områdets udbygning - herunder maksimal kirkote for bebyggelse og anlæg - er afhængig af, hvordan den mulige lufthavn i rammeområde E8 etableres.

ILANNGUSSAQ 1 | Atorneqarnera

BILAG 1 | Anvendelse



INATSISITIGUT SUNNIUTIT

Inaarutaasumik inatsisitigut sunniutit

Kommunalbestyrelsimit pilersaarut inaarutaasumik akuer-sissutigineqarluni tamanut saqqummiunneqareerpat pilersaarummi ilaasut nunaminertat, illut ingerlatsiviillu taa-mallaat ima atorneqassapput imaluunniit sanaartorneqas-sapput pilersaarummi malittarisassanut naapertuuttuugun-ik.

Taamaattorli pissutsit aalajangersimasut atuunnerisigt allannguutit annikinnerusut immikkut akuerineqarsin-naapput, tassalu pilersaarutip pingarnerusutut tunngavi-gisaanut unioqqutitsinngikaangata.

Allannguutit annertunerusut nutaamik pilersaarusiortoqasaneranik pisariaqartitsipput.

Nunaminertat, illut ingerlatsiviillu pilersaarummi ilaasut suliarisariaqarnerinik pilersaarut imminermini nassataqar-titsinngilaq. Nunaminertat, illut ingerlatsiviillu inatsisit naapertorlugit pioreersut ingerlanneaannarsinnaapput. Ilaatigut isumaqarpoq nunaminertat, illut ingerlatsiviillu manna tikillugu inatsisit naapertorlugit ingerlanneaan-narsinnaasut, taamaattorli soorlu nutaamik sanaartukka-mik allanngortitamik atugaqarneq imaluunniit sanaartor-neq pilersaarummut akerliusussaanani.

RETSVIRKNINGER

Endelige retsvirkninger

Når planen er endeligt vedtaget af Kommunalbestyrelsen og offentliggjort, må arealer, bygninger og anlæg, der er omfattet af planen, kun udnyttes eller bebygges på en måde, som er i overensstemmelse med planens be-stemmelser.

Under visse omstændigheder kan der dog dispenseser for mindre afvigelser, såfremt de ikke er i uoverensstemmelse med planens hovedprincipper.

Mere betydelige afvigelser kræver, at der tilvejebringes en ny plan.

Planen medfører ikke i sig selv, at arealer, bygninger og anlæg, som er indeholdt i planen, skal etableres. Eksisterende lovlig anvendelse af arealer, bygninger og anlæg kan fortsætte som hidtil. Det betyder bl.a., at den hidtidige lovlige anvendelse af arealer, bygninger og anlæg kan fortsætte, hvorimod f.eks. ændret anvendelse eller opførelse af ny bebyggelse ikke må være i strid med planen.

**AALAJANGERSAKKAP
ATSIORNEQARNERA**

Kommunip pilersaarutaanut tapiliut nr. 5 Aningaasaqar-
nermut Ataatsimiititaliamit 22.02.2012-imi inaarutaasumik
akuerineqarpoq.



Jess Svane

Borgmesteri

Borgmester

VEDTAGELSESPÅTEGNING

Kommuneplantillæg nr. 5 er endeligt vedtaget
af Økonomiudvalget den 22.02.2012.



Henrik Rafn

Pisortat qullersaat

Administrerende Direktør

TAMANUT SAQQUMMIUSSINEQ

Kommunip pilersaarutaanut tapiliut nr. 5 inaarutaasumik
akuersissutigisaq tamanut saqqumiunneqareerpoq.

Qaasuitsup Kommunia, ulloq 01.03.2012.

OFFENTLIGGØRELSE

Endeligt vedtaget Kommuneplantillæg nr. 5 er
offentliggjort.

Qaasuitsup Kommunia den 01.03.2012.

ILITSERSUUT

Kommunip pilersaarutaa suua?

Kommunimi siunissami ineriertuaarnermik kommunip pilersaarutaa aqutsisuussapput, pilersaarusrornermullu tamakkiisumut ataqigiissumik pissusiviusutut iliuuserisassanik innuttaasut komunalbestyrelsillu naliliinissaannut periarfississallugit.

Kommunip pilersaarutaani immikkoortortap aalajangersimasup iluani nunaminertat, illut nutaat, aqqusernit, aqquteeqqat il.il. qanoq inissinneqarlutillu ilusilersornissaannik komunalbestyrelsi aalajangersaasarpq.

Kommunip pilersaarutaa makkuningga imaqpaoq:

- Kommunip ineriertornissaanut kommunip pilersaarutaata tunngavigisaanik anguniagaanillu nassuaat.
- Kommunimut tamarmut, kiisalu kommunimi illoqarfinnut, nunqarfinnut assigisaannullu ataasiakkaanut pingaarnertut ilusiliusaasunut pingaarnertut ilusiliussaq.

Aalajangersakkanik makkuningga aalajangersaavik:

- nunaminertat atorneqarnerinut immikkoortortallu ilaannut ataasiakkaanut sanaartukkanut malittarisassat pingaarerit, aamma
- nunaminertat atorneqarnerinut immikkoortortallu ilaannut ataasiakkaanut annikitsortalersukkatut malittarisassat.

Qaqugukkut kommunip pilersaarutaa suliaasarpa?

Kommunini qinersisarfiusup affaata siullermi kommunimi pineqartumi kommunip pilersarusiorissaanut periusissamik Komunalbestyrelsip pissarsinissaanik Inatsisartut peqqussutaat nr. 17, 17. november 2010-meersoq aalajangersaavoq.

Periusasussap makku aalajangersassavai:

- kommunip pilersaarutaa tamakkiisumik nutarsarneqassaaq, imaluunniit
- kommunip pilersaarutaata sammisanik immikkoortuinik ataatsimik arlalinnilluunniit nutarsaasoqassaaq, imaluunniit
- kommunimi nunap immikkoortorisaanik nutarsaasoqassaaq, imaluunniit
- ukiunut sisamanut piffissarisassamut nutaamut kommunip pilersaarutaa akuersissutigineqassaaq.

Kommunip pilersaarutaata atuuttuilersinneqarnissaanut isuman-naarinissaq pisariaqalerpat immikkoortortap ilaanut annikitsortakkut malittarisassiorissaaminut Komunalbestyrelsip pisus-saatitaanera Inatsisartut peqqussutaat aalajangersaavoq. Aam-malu illulanut imlt. sanaartukkanut annertunerusunut nunaminertamik atugassiisoqarneq aamma sanaartukkamik annertuumik imlt. pingaarutilimmik piaaneq sioqqullugit immikkoortortap ila-anut annikitsortalersukkanik malittarisassiorissaaminut Komunal-bestyrelse pisussaatitaavoq.

Kommunip pilersaarutaanut tapiliut suua?

Assersuitigalugu kommunip pilersaarutaata malittarisassartaanut naapertuitinngitsumik illuliornermut atatillugu kommunip pilersarutaa allanngortinnejqarsinnaavoq. Tamanna kommunip pilersaarutaanut tapiliutip akuersissutigineratigut pisinnaavoq.

Komunalbestyrelse kommunip pilersaarutaanut tapiliutissatut siunnersuusioreeruni sivikinnerpaamik sap. akunnerini arfinilinni tamanut saqqummiunneqassaaq, taamaalillutik soqtiginnitut isummersinnaallutillu siunnersummut oqaaseqaateqarsinnaas-sammata.

VEJLEDNING

Hvad er en kommuneplan?

Kommuneplaner skal styre den fremtidige udvikling i Kommunen og give borgerne og Komunalbestyrelsen mulighed for at vurdere konkrete tiltag i sammenhæng med planlægningen som helhed.

I en kommuneplan fastlægger Komunalbestyrelsen bestemmelser for, hvordan arealer, nye bygninger, veje, stier osv. skal placeres og udformes inden for et bestemt område.

Kommuneplanen består af:

- En redegørelsесdel for kommuneplanens forudsætninger og mål for Kommunens udvikling.
- En hovedstrukturdel for Kommunen under ét samt hovedstrukturer for Kommunens enkelte byer, bygder og lignende.

En bestemmesesdel, hvori der fastlægges:

- overordnede bestemmelser for arealanvendelse og bebyggelse for de enkelte delområder, og
- detaljerede bestemmelser for arealanvendelse og bebyggelse for de enkelte delområder.

Hvornår laves der en kommuneplan?

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 bestemmer, at Komunalbestyrelsen i den første halvdel af den kommunale valgperiode tilvejebringer en strategi for kommuneplanlægningen i den pågældende kommune.

Strategien skal fastlægge om:

- der skal foretages en fuld revision af kommuneplanen, eller
- der skal foretages en revision af en eller flere af kommuneplanens tematiske dele, eller
- der skal foretages en revision af geografiske områder i Kommunen, eller
- kommuneplanen vedtages for en ny 4-års periode.

Inatsisartufordning fastlægger, at Komunalbestyrelsen har pligt til at udarbejde detaljerede bestemmelser for et delområde, når det er nødvendigt for at sikre kommuneplanens gennemførsel. Endvidere har Komunalbestyrelsen pligt til at udarbejde detaljerede bestemmelser for et delområde, inden der gives arealtildeling til større eller væsentlige bygge- eller anlægsarbejder og inden nedrivning af større eller væsentlig bebyggelse.

Hvad er et kommuneplantillæg?

Kommuneplanen kan ændres – f.eks. i forbindelse med opførelsen af et byggeri, der ikke er i overensstemmelse med kommuneplanens bestemmesesdel. Dette kan ske ved vedtagelse af et kommuneplantillæg.

Når Komunalbestyrelsen har udarbejdet et forslag til et kommuneplantillæg, skal det offentliggøres i mindst 6 uger, så interessererde har mulighed for at tage stilling og komme med bemærkninger til forslaget.

Tamanut saqqummiussivik naappat akerliussutaasinjaasunik aamma allannguutissatut siunnersuutaasinjaasunik qanoq annertutigisumik akuersaassanerlutik Kommunalbestyrelse naliliisaq. Tamatuma kingornatigut kommunip pilersaarutaanut tapiliut inaarutaasumik akuersissutigineqassaaq.

Kommunalbestyrelse akerliussutaasut takkuttut, imaluunniit nammineq kissaatigisani tunuliaqtaralugit ima annertutigisunik allannguuteqarusussaguni pissusiviusuni pilersaarutitut siunnersuut nutaaq pineqalerluni aqquaagassat aallaqqaataanik aallartissapput, tassalu kommunip pilersaarutaanut tapiliummut siunnersuutip nutaap tamanut saqqummiunneqarneratigut.

Kommunip pilersaarutaanut tapiliut inaarutaasoq

Kommunalbestyrelsip kommunip pilersaarutaanut tapiliut inaarutaasumik akuersissutigalugulu nuna tamakkerlugu pilersaarutinut nittartaavikkut www.nunagis.gl-ikkut nalunaarutigereerpagu kommunip pilersaarutaanut tapiliutip immikkoortoata iluanut pigisaasunut pituttuisuulissaq. Pissutsinik pilersaarutip malittarsasaanut akerliusunik pilersitaqartoqassannginneranik isuma-qarpoq.

Kommunip pilersaarutaanut tapiliummut siunnersuutip tamanut saqqummiunneqarnera sioqqullugu inatsisit naapertorlugit sa-naartukkat imaluunniit inatsisit naapertorlugit atugaasussangorlugit pilersitaasimasut, naak – aamma piginnittut allamik taarserneqarnerisa kingornatigut – kommunip pilersaarutaanut tapiliummut akerliugaluarlutik, taamatut atugaaneri ingerlaannarsinnaapput.

Pilersaarummi nassuiardeqartutut sanaartukkat imaluunniit ingerlatsivit naammassinissaannut kommunip pilersaarutaanut tapiliut pisussaassuseqarnermik nassataqartitsinngilaq.

Når offentlighedsperioden er slut, vurderer Kommunalbestyrelsen, i hvilken udstrækning man vil imødekomme eventuelle indsigelser og ændringsforslag. Herefter vedtages kommuneplantillægget endeligt.

Hvis Kommunalbestyrelsen, på baggrund af de indkomne indsigelser eller efter eget ønske, vil foretage så omfattende ændringer, at der reelt er tale om et nyt planforslag, starter proceduren forfra med offentliggørelse af et nyt forslag til kommuneplantillæg.

Det endelige kommuneplantillæg

Når Kommunalbestyrelsen har vedtaget kommuneplantillægget endeligt og bekendtgjort det på den landsdækkende planportalen www.nunagis.gl, er det bindende for de ejendomme, der ligger inden for kommuneplantillæggets område. Det betyder, at der ikke må etableres forhold i strid med planens bestemmelser.

Lovligt eksisterende bebyggelse eller lovlig anvendelse, som er etableret, før forslag til kommuneplantillægget blev offentliggjort, kan fortsætte som hidtil, selvom det er i strid med kommuneplantillægget - også efter ejerskifte.

Kommuneplantillægget medfører ikke pligt til at gennemføre de bebyggelser eller anlæg, der er beskrevet i planen.

Annermik paassisutissiisinjaasoq:

Qaasuitsup Kommunia
Pilersaarusrornermut immikkoortoq
Rådhusi
Postboks 1023
3952 Ilulissat

☎ 947800
✉ qaasuitsup@qaasuitsup.gl

Yderligere information:

Qaasuitsup Kommunia
Planafdelingen
Rådhuset
Postboks 1023
3952 Ilulissat

☎ 947800
✉ qaasuitsup@qaasuitsup.gl